



TASA DE OCUPABILIDAD EN ESTABLECIMIENTOS DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO

Feriatos 31.10 y 01.11 - 2024

01 | INTRODUCCIÓN

La Subsecretaría de Turismo y el Servicio Nacional de Turismo, en un trabajo conjunto entre el Departamento de Estadísticas y las Direcciones Regionales, presentan el siguiente informe que proporciona información relevante de los establecimientos de alojamiento turístico, con una medición de la tasa de ocupabilidad en habitaciones durante los feriatos "Día de las Iglesias Evangélicas y Protestantes" y "Día de Todos los Santos", periodo que comprende del miércoles 30 de octubre al sábado 02 de noviembre, incluyendo la noche de este último día señalado.

Tanto la población como la unidad muestral corresponden a establecimientos de alojamiento turístico. Antes de la pandemia (metodología 2017), se diseñó para cada destino un muestreo aleatorio estratificado, dividiendo en dos grupos el marco muestral por destino. Los grupos se conformaron de acuerdo con la capacidad (número de unidades habitacionales) de los establecimientos.

Debido a que el objetivo de este estudio ha sido estimar la tasa de ocupabilidad en habitaciones para las clases de alojamiento¹ más características de los cuarenta y nueve principales destinos del país (población objetivo), la importancia relativa de las clases y los destinos se estableció de acuerdo con el número de establecimientos de alojamiento turístico en estas agrupaciones.

Es importante destacar que este año contó con dos feriatos: el "Día de las Iglesias Evangélicas y Protestantes" y el "Día de Todos los Santos," los cuales abarcaron cuatro días de medición. En cambio, en 2023 solo tuvo un feriado, el "Día de las Iglesias Evangélicas y Protestantes," que comprendió tres días de medición. Esto debe tenerse en cuenta al momento de realizar las comparaciones.

¹Incluye: Hoteles, Cabañas, Hostales y Residenciales.

Excluye: Albergues, Refugios, Hospedajes Familiares, Camping, Apart Hoteles, Hosterías y Resort.

02 | TASA DE OCUPABILIDAD Feridos 31.10 y 01.11- 2024

La tasa de ocupabilidad más alta la obtuvo "San Pedro de Atacama" (83,0%).



Destino	Tamaño Muestral	Error Estimación	Tasa de Ocupabilidad
Arica	26	9,2%	44,9%
Iquique	40	6,8%	56,3%
Antofagasta	35	5,8%	56,3%
San Pedro de Atacama	42	4,4%	83,0%
Calama	27	7,3%	41,0%
Valle de Copiapó	28	6,3%	43,8%
Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar	53	2,3%	50,4%
Valle del Huasco	22	5,3%	50,0%
La Serena y Coquimbo	42	6,2%	62,0%
Valle del Elqui	31	5,1%	76,0%
Olmué - La Campana	15	8,2%	73,7%
Rapa Nui	36	7,0%	61,3%
Litoral de los Poetas	28	9,7%	67,9%
Litoral Norte - Papudo	18	10,2%	71,7%
Valparaíso, Viña del Mar y Concón	29	8,2%	74,8%
Valle del Aconcagua	12	11,0%	79,6%
Cajón del Maipo	27	4,4%	62,8%
Santiago Urbano	32	6,3%	57,2%
Valle de Colchagua	17	8,5%	74,3%
Lago Rapel y Navidad	21	9,5%	69,4%
Pichilemu	41	7,6%	65,1%
Chanco - Pelluhue	15	8,7%	66,4%
Constitución	15	10,5%	28,4%
Iloca - Vichuquén	23	9,1%	41,7%
Valle de Curicó	13	13,8%	34,6%
Linares Termal y Natural	12	14,1%	27,3%
Valle del Río Maule	21	8,9%	27,8%
Concepción y alrededores	26	7,1%	53,6%
Lago Lanalhue	20	8,4%	14,5%
Salto del Laja	19	6,8%	34,6%
Valle las Trancas	36	6,9%	46,0%
Cobquecura	22	7,4%	39,0%
Araucanía Andina	32	7,9%	37,1%
Araucanía Lacustre	44	7,4%	55,5%
Temuco	26	7,3%	44,3%
Cuenca del Lago Ranco	51	3,7%	54,4%
Siete Lagos	65	3,3%	45,6%
Valdivia - Corral	63	5,4%	62,1%
Cuatro Ríos	11	9,6%	13,2%
Chiloé	36	9,0%	46,2%
Lago Llanquihue y Todos los Santos	45	6,5%	79,3%
Osorno - Puyehue	21	9,1%	54,2%
Puerto Montt y alrededores	42	7,2%	45,9%
Patagonia Verde	27	8,7%	42,2%
Aysén - Coyhaique	33	5,9%	74,8%
Cuenca del Lago General Carrera	42	6,3%	57,2%
Carretera Austral Norte	42	5,1%	59,2%
PN Torres del Paine y Puerto Natales	24	10,0%	66,9%
Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	28	8,1%	64,3%

03

PRINCIPALES RESULTADOS

La tasa de ocupabilidad total para los 49 destinos considerados en este estudio fue 55,8%.

Análisis de 49 destinos bajo estudio – Feriados 31.10 y 01.11 - 2024

Los destinos que obtuvieron una tasa de ocupabilidad por sobre el 75,0% fueron: "San Pedro de Atacama" (83,0%), "Valle del Aconcagua" (79,6%), "Lago Llanquihue y Todos los Santos" (79,3%) y "Valle del Elqui" (76,0%).

En la zona norte, el 50,0% (cinco de diez) superaron la tasa de ocupabilidad total (55,8%), siendo estos: "San Pedro de Atacama" (83,0%), "Valle del Elqui" (76,0%), "La Serena y Coquimbo" (62,0%), "Antofagasta" (56,3%) y "Iquique" (56,3%).

En la zona centro, los destinos de "Valle del Aconcagua" (79,6%), "Valparaíso, Viña del Mar y Concón" (74,8%), "Valle de Colchagua" (74,3%), "Olmué - La Campana" (73,7%), "Litoral Norte - Papudo" (71,7%), "Lago Rapel y Navidad" (69,4%), "Litoral de los Poetas" (67,9%), "Chanco - Pelluhue" (66,4%), "Pichilemu" (65,1%), "Cajón del Maipo" (62,8%), "Rapa Nui" (61,3%) y "Santiago Urbano" (57,2%) superaron la tasa de ocupabilidad total (55,8%), lo que corresponde al 70,6% (doce de diecisiete) del total de destinos medidos en esta zona.

En la zona sur, el 11,8% (dos de diecisiete) de los destinos obtuvieron resultados mayores a la tasa de ocupabilidad total (55,8%): "Lago Llanquihue y Todos los Santos" (79,3%) y "Valdivia - Corral" (62,1%).

En la zona austral, todos los destinos medidos superaron la tasa de ocupabilidad total (55,8%), siendo estos: "Aysén - Coyhaique" (74,8%), "PN Torres del Paine y Puerto Natales" (66,9%), "Punta Arenas y Estrecho de Magallanes" (64,3%), "Carretera Austral Norte" (59,2%) y "Cuenca del Lago General Carrera" (57,2%).

Notas:

- 1- Se sugiere considerar los errores de estimación superiores al 10%, sólo a modo descriptivo y no inferencial.
- 2- Las cifras en este informe podrían presentar leves diferencias visuales, debido a la utilización de todos los decimales en su cálculo.

Análisis Comparativo 2024 vs 2023 – 49 Destinos

El 61,2% de los destinos (treinta de los cuarenta y nueve) tuvieron un aumento en su tasa de ocupabilidad el 2024 respecto al mismo periodo del año 2023, destacando con un crecimiento por sobre los 10 puntos porcentuales (pp) a: "Valle las Trancas" (+27,5 pp), "Cobquecura" (+26,8 pp), "Litoral de los Poetas" (+25,4 pp), "Valle del Aconcagua" (+24,5 pp), "Cuenca del Lago Ranco" (+23,4 pp), "Araucanía Lacustre" (+21,9 pp), "Lago Rapel y Navidad" (+17,6 pp), "Chiloé" (+17,4 pp), "Carretera Austral Norte" (+16,3 pp), "Constitución" (+15,2 pp), "Iloca - Vichuquén" (+13,7 pp), "Valdivia - Corral" (+13,6 pp), "Temuco" (+13,4 pp), "Pichilemu" (+12,3 pp), "Aysén - Coyhaique" (+12,1 pp), "Araucanía Andina" (+11,7 pp) y "Chanco - Pelluhue" (+10,5 pp).

En el norte del país los destinos de "Valle del Elqui" (+8,5 pp), "Antofagasta" (+1,6 pp) y "Valle del Huasco" (+1,5 pp) incrementaron su ocupabilidad este 2024. Lo anterior corresponde al 30,0% (tres de diez) de los destinos medidos.

En el centro del país los destinos de "Litoral de los Poetas" (+25,4 pp), "Valle del Aconcagua" (+24,5 pp), "Lago Rapel y Navidad" (+17,6 pp), "Constitución" (+15,2 pp), "Iloca - Vichuquén" (+13,7 pp), "Pichilemu" (+12,3 pp), "Chanco - Pelluhue" (+10,5 pp), "Linares Termal y Natural" (+8,2 pp), "Rapa Nui" (+4,1 pp) y "Valparaíso, Viña del Mar y Concón" (+0,5 pp) incrementaron su ocupabilidad este 2024. Lo anterior corresponde al 58,8% (diez de diecisiete) de los destinos medidos.

Haciendo un balance de la zona sur, de los diecisiete destinos medidos, trece presentaron alza, lo cual representa un 76,5%, siendo estos: "Valle las Trancas" (+27,5 pp), "Cobquecura" (+26,8 pp), "Cuenca del Lago Ranco" (+23,4 pp), "Araucanía Lacustre" (+21,9 pp), "Chiloé" (+17,4 pp), "Valdivia - Corral" (+13,6 pp), "Temuco" (+13,4 pp), "Araucanía Andina" (+11,7 pp), "Puerto Montt y alrededores" (+7,8 pp), "Lago Llanquihue y Todos los Santos" (+7,3 pp), "Osorno - Puyehue" (+6,6 pp), "Siete Lagos" (+6,3 pp) y "Patagonia Verde" (+1,8 pp).

En la zona austral, el 80,0% de los destinos medidos (cuatro de cinco), aumentaron su ocupabilidad este 2024, siendo estos "Carretera Austral Norte" (+16,3 pp), "Aysén - Coyhaique" (+12,1 pp), "Cuenca del Lago General Carrera" (+3,3 pp) y "PN Torres del Paine y Puerto Natales" (+2,9 pp).

04

TASA DE OCUPABILIDAD- 49 DESTINOS

Feriales 31.10 y 01.11- 2024

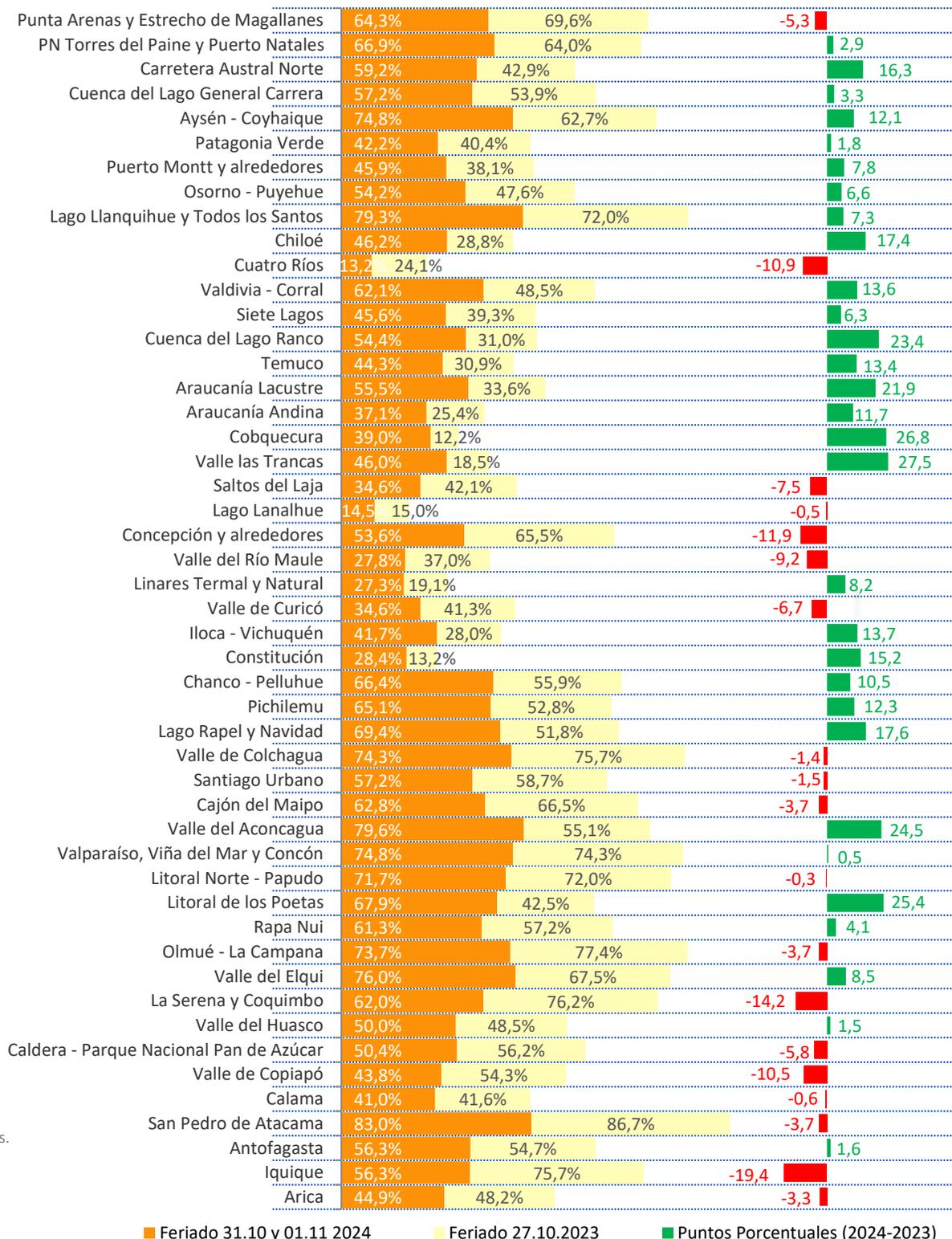


Fuente: Elaborado por Departamento de Estadísticas de SERNATUR en base a información de Direcciones Regionales de Turismo

05

TASA OCUPABILIDAD

Diferencia 49 destinos 2024 (55,8%) v/s 2023 (54,5%) (+1,3 pp)



■ Feriado 31.10 y 01.11 2024

■ Feriado 27.10.2023

■ Puntos Porcentuales (2024-2023)

Fuente: Elaborado por el Departamento de Estadísticas de SERNATUR, en base a información de las Direcciones Regionales.

2024 – Del Miércoles 30 de Octubre al Sábado 02 de Noviembre.

2023 – Del Jueves 26 al Sábado 28 de Octubre.