



TASA DE OCUPABILIDAD EN ESTABLECIMIENTOS DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO

Asunción de la Virgen 2024

01 | INTRODUCCIÓN

La Subsecretaría de Turismo y el Servicio Nacional de Turismo, en un trabajo conjunto entre el Departamento de Estadísticas y las Direcciones Regionales, presentan el siguiente informe que proporciona información relevante de los establecimientos de alojamiento turístico, con una medición de la tasa de ocupabilidad en habitaciones durante el feriado “Asunción de la Virgen”, periodo comprendido desde el miércoles 14 al sábado 17 de agosto del presente año, incluyendo la noche de este último día señalado.

Tanto la población como la unidad muestral corresponden a establecimientos de alojamiento turístico. Antes de la pandemia (metodología 2017), se diseñó para cada destino un muestreo aleatorio estratificado, dividiendo en dos grupos el marco muestral por destino. Los grupos se conformaron de acuerdo con la capacidad (número de unidades habitacionales) de los establecimientos.

Debido a que el objetivo de este estudio ha sido estimar la tasa de ocupabilidad en habitaciones para las clases de alojamiento¹ más características de los cuarenta y nueve principales destinos del país (población objetivo), la importancia relativa de las clases y los destinos se estableció de acuerdo con el número de establecimientos de alojamiento turístico en estas agrupaciones.

A partir de julio, y para todas las mediciones correspondientes a los meses de agosto y septiembre, se sumará la agrupación “Destinos de Nieve”, la que año tras año ha considerado a los establecimientos de alojamiento turístico más representativos del país.

¹Incluye: Hoteles, Cabañas, Hostales y Residenciales.

Excluye: Albergues, Refugios, Hospedajes Familiares, Camping, Apart Hoteles, Hosterías y Resort.

Asunción de la Virgen 2024 (del 14 al 17 de agosto)

02 | TASA DE OCUPABILIDAD

Asunción de la Virgen 2024

La tasa de ocupabilidad más alta la obtuvo "Destinos de Nieve" (85,5%).



Destino	Tamaño Muestral	Error Estimación	Tasa de Ocupabilidad
Arica	31	8,1%	37,7%
Iquique	36	7,3%	36,1%
Antofagasta	35	5,8%	56,0%
San Pedro de Atacama	42	4,4%	84,2%
Calama	28	7,0%	53,3%
Valle de Copiapó	27	6,5%	60,5%
Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar	52	2,5%	43,8%
Valle del Huasco	22	5,3%	36,1%
La Serena y Coquimbo	39	6,5%	60,2%
Valle del Elqui	26	6,1%	58,9%
Olmué - La Campana	12	11,0%	74,9%
Rapa Nui	36	7,0%	50,2%
Litoral de los Poetas	20	11,7%	56,2%
Litoral Norte - Papudo	15	11,7%	58,8%
Valparaíso, Viña del Mar y Concón	25	8,9%	40,7%
Valle del Aconcagua	11	12,0%	71,0%
Cajón del Maipo	28	4,1%	64,0%
Santiago Urbano	44	5,2%	60,2%
Valle de Colchagua	18	7,8%	58,7%
Lago Rapel y Navidad	22	8,9%	42,2%
Pichilemu	33	8,8%	40,7%
Chanco - Pelluhue	15	8,7%	42,4%
Constitución	15	10,5%	16,7%
Iloca - Vichuquén	22	9,5%	36,1%
Valle de Curicó	17	11,0%	28,0%
Linares Termal y Natural	18	9,8%	30,9%
Valle del Río Maule	20	9,2%	24,9%
Concepción y alrededores	26	7,1%	30,9%
Lago Lanalhue	24	6,5%	19,4%
Saltos del Laja	13	11,2%	25,8%
Valle las Trancas	37	0,0%	67,6%
Cobquecura	22	0,0%	14,1%
Araucanía Andina	32	7,9%	44,3%
Araucanía Lacustre	44	7,4%	34,7%
Temuco	25	7,6%	39,9%
Cuenca del Lago Ranco	57	2,0%	30,5%
Siete Lagos	69	2,7%	36,2%
Valdivia - Corral	64	5,3%	44,8%
Cuatro Ríos	12	8,2%	27,2%
Chiloé	38	8,7%	21,8%
Lago Llanquihue y Todos los Santos	44	6,6%	70,1%
Osorno - Puyehue	24	8,3%	39,7%
Puerto Montt y alrededores	43	7,1%	37,3%
Patagonia Verde	23	9,8%	17,4%
Aysén - Coyhaique	33	5,9%	51,9%
Cuenca del Lago General Carrera	42	6,3%	35,8%
Carretera Austral Norte	42	5,1%	43,2%
PN Torres del Paine y Puerto Natales	18	12,0%	24,3%
Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	26	8,6%	42,4%
Destinos de Nieve	10	NA	85,5%

03

PRINCIPALES RESULTADOS

La tasa de ocupabilidad total para los 50 destinos considerados en este estudio fue 48,8%.

Análisis de 50 destinos bajo estudio – Asunción de la Virgen 2024

Los destinos que obtuvieron una tasa de ocupabilidad por sobre el 80,0% fueron: “Destinos de Nieve” (85,5%) y “San Pedro de Atacama” (84,2%).

En la zona norte, el 60,0% (seis de diez) superaron la tasa de ocupabilidad total (48,8%), siendo estos: “San Pedro de Atacama” (84,2%), “Valle de Copiapó” (60,5%), “La Serena y Coquimbo” (60,2%), “Valle del Elqui” (58,9%), “Antofagasta” (56,0%) y “Calama” (53,3%).

En la zona centro, los destinos de “Olmué – La Campana” (74,9%), “Valle del Aconcagua” (71,0%), “Cajón del Maipo” (64,0%), “Santiago Urbano” (60,2%), “Litoral Norte - Papudo” (58,8%), “Valle de Colchagua” (58,7%), “Litoral de los Poetas” (56,2%) y “Rapa Nui” (50,2%), superaron la tasa de ocupabilidad total (48,8%), lo que corresponde al 47,1% (ocho de diecisiete) del total de destinos medidos en esta zona.

En la zona sur, el 11,8% (dos de diecisiete) de los destinos obtuvieron resultados mayores a la tasa de ocupabilidad total (48,8%): “Lago Llanquihue y Todos los Santos” (70,1%) y “Valle las Trancas” (67,6%).

En la zona austral, el 20,0%, esto es, uno de los cinco destinos medidos, superaron la tasa de ocupabilidad total (48,8%), siendo este: “Aysén - Coyhaique” (51,9%).

El resultado en la tasa de ocupabilidad de los “Destinos de Nieve” fue de 85,5%, supera en +36,7 puntos porcentuales a la tasa de ocupabilidad total (48,8%).

Notas:

- 1- Se sugiere considerar los errores de estimación superiores al 10%, sólo a modo descriptivo y no inferencial.
- 2- Las cifras en este informe podrían presentar leves diferencias, debido al redondeo de decimales en su cálculo.

Asunción de la Virgen 2024 (del 14 al 17 de agosto)**Análisis Comparativo 2024 vs 2023 – 50 Destinos**

El 58,0% de los destinos (veintinueve de cincuenta) tuvieron un aumento en su tasa de ocupabilidad el 2024 respecto al mismo periodo del año 2023, destacando con un crecimiento por sobre los 10 puntos porcentuales (pp) a: "Valle del Aconcagua" (+18,4 pp), "Cuatro Ríos" (+16,9 pp), "Rapa Nui" (+15,2 pp), "Valle de Copiapó" (+15,1 pp), "San Pedro de Atacama" (+14,3 pp), "Temuco" (+13,8 pp), "Valle de Curicó" (+13,5 pp), "Litoral Norte - Papudo" (+12,6 pp) y "Osorno - Puyehue" (+11,5 pp).

En el norte del país los destinos de "Valle de Copiapó" (+15,1 pp), "San Pedro de Atacama" (+14,3 pp), "Arica" (+8,5 pp), "Calama" (+8,5 pp), "Antofagasta" (+6,7 pp), "Valle del Elqui" (+1,8 pp) y "Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar" (+0,6 pp), incrementaron su ocupabilidad este 2024. Lo anterior corresponde al 70,0% (siete de diez) de los destinos medidos.

En el centro del país los destinos de "Valle del Aconcagua" (+18,4 pp), "Rapa Nui" (+15,2 pp), "Valle de Curicó" (+13,5 pp), "Litoral Norte - Papudo" (+12,6 pp), "Cajón del Maipo" (+7,2 pp), "Santiago Urbano" (+6,6 pp), "Olmué - La Campana" (+6,3 pp), "Iloca - Vichuquén" (+5,0 pp) y "Linares Termal y Natural" (+0,7 pp) incrementaron su ocupabilidad este 2024. Lo anterior corresponde al 52,9% (nueve de diecisiete) de los destinos medidos.

Haciendo un balance de la zona sur, de los diecisiete destinos medidos, diez presentaron alza, lo cual representa un 58,8%, siendo estos: "Cuatro Ríos" (+16,9 pp), "Temuco" (+13,8 pp), "Osorno - Puyehue" (+11,5 pp), "Saltos del Laja" (+9,6 pp), "Lago Lanalhue" (+9,5 pp), "Lago Llanquihue y Todos los Santos" (+8,3 pp), "Puerto Montt y alrededores" (+8,1 pp), "Cuenca del Lago Ranco" (+7,3 pp), "Valdivia - Corral" (+2,7 pp) y "Concepción y alrededores" (+0,7 pp).

En la zona austral, el 40,0% de los destinos medidos (dos de cinco), aumentaron su ocupabilidad este 2024, siendo estos "Carretera Austral Norte" (+3,3 pp) y "PN Torres del Paine y Puerto Natales" (+3,2 pp).

El resultado en la tasa de ocupabilidad de los "Destinos de Nieve" fue de 85,5%, lo que representa un aumento en +7,6 puntos porcentuales, en relación con el año 2023.

04

TASA DE OCUPABILIDAD- 50 DESTINOS Asunción de la Virgen 2024



Fuente: Elaborado por Departamento de Estadísticas de SERNATUR en base a información de Direcciones Regionales de Turismo

05

TASA OCUPABILIDAD

Diferencia 50 destinos 2024 (48,8%) v/s 2023 (47,3%) (+1,6 pp)

Destinos de Nieve	85,5%	77,9%	7,61
Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	42,4%	42,6%	-0,21
PN Torres del Paine y Puerto Natales	24,3%	21,0%	3,23
Carretera Austral Norte	43,2%	39,9%	3,33
Cuenca del Lago General Carrera	35,8%	37,4%	-1,66
Aysén - Coyhaique	51,9%	63,3%	-11,44
Patagonia Verde	17,4%	22,7%	-5,38
Puerto Montt y alrededores	37,3%	29,3%	8,06
Osorno - Puyehue	39,7%	28,1%	11,53
Lago Llanquihue y Todos los Santos	70,1%	61,8%	8,30
Chiloé	21,8%	28,0%	-6,15
Cuatro Ríos	27,2%	10,3%	16,90
Valdivia - Corral	44,8%	42,2%	2,66
Siete Lagos	36,2%	38,8%	-2,64
Cuenca del Lago Ranco	30,5%	23,2%	7,29
Temuco	39,9%	26,1%	13,80
Araucanía Lacustre	34,7%	43,9%	-9,15
Araucanía Andina	44,3%	46,2%	-1,90
Cobquecura	14,1%	21,0%	-6,90
Valle las Trancas	67,6%	80,3%	-12,72
Saltos del Laja	25,8%	16,2%	9,57
Lago Lanalhue	19,4%	9,9%	9,48
Concepción y alrededores	30,9%	30,2%	0,68
Valle del Río Maule	24,9%	30,8%	-5,85
Linares Termal y Natural	30,9%	30,2%	0,71
Valle de Curicó	28,0%	14,5%	13,53
Iloca - Vichuquén	36,1%	31,1%	4,98
Constitución	16,7%	18,6%	-1,85
Chanco - Pelluhue	42,4%	45,0%	-2,54
Pichilemu	40,7%	54,0%	-13,35
Lago Rapel y Navidad	42,2%	50,6%	-8,35
Valle de Colchagua	58,7%	69,5%	-10,75
Santiago Urbano	60,2%	53,6%	6,60
Cajón del Maipo	64,04%	56,84%	7,21
Valle del Aconcagua	71,0%	52,6%	18,41
Valparaíso, Viña del Mar y Concón	40,7%	61,4%	-20,78
Litoral Norte - Papudo	58,8%	46,2%	12,61
Litoral de los Poetas	56,2%	56,5%	-0,30
Rapa Nui	50,2%	35,0%	15,23
Olmué - La Campana	74,9%	68,6%	6,32
Valle del Elqui	58,9%	57,2%	1,76
La Serena y Coquimbo	60,2%	62,8%	-2,60
Valle del Huasco	36,1%	45,4%	-9,25
Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar	43,8%	43,1%	0,63
Valle de Copiapó	60,5%	45,4%	15,07
Calama	53,3%	44,8%	8,49
San Pedro de Atacama	84,2%	69,9%	14,30
Antofagasta	56,0%	49,3%	6,68
Iquique	36,1%	74,2%	-38,02
Arica	37,7%	29,2%	8,50

■ Asunción de la Virgen 2024 ■ Asunción de la Virgen 2023 ■ Puntos Porcentuales (2024-2023)

Nota: La medición 2024, en comparación con la del 2023, revela que el feriado está distante de una actividad regional relevante para el destino Iquique, como la Fiesta de San Lorenzo.

Fuente: Elaborado por el Departamento de Estadísticas de SERNATUR, en base a información de las Direcciones Regionales.
2024 – Del Miércoles 14 al Sábado 17 de Agosto.
2023 – Del Viernes 11 al Lunes 14 de Agosto.