



TASA DE OCUPABILIDAD EN ESTABLECIMIENTOS DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO

Semana del 01 al 06 de Julio 2024

01 | INTRODUCCIÓN

La Subsecretaría de Turismo y el Servicio Nacional de Turismo, en un trabajo conjunto entre el Departamento de Estadísticas y las Direcciones Regionales, presentan el siguiente informe que proporciona información relevante de los establecimientos de alojamiento turístico, con una medición de la tasa de ocupabilidad en habitaciones para la semana del lunes 01 al sábado 06 de julio del presente año, incluyendo la noche de este último día señalado.

Tanto la población como la unidad muestral corresponden a establecimientos de alojamiento turístico. Antes de la pandemia (metodología 2017), se diseñó para cada destino un muestreo aleatorio estratificado, dividiendo en dos grupos el marco muestral por destino. Los grupos se conformaron de acuerdo con la capacidad (número de unidades habitacionales) de los establecimientos.

Debido a que el objetivo de este estudio ha sido estimar la tasa de ocupabilidad en habitaciones para las clases de alojamiento¹ más características de los cuarenta y nueve principales destinos del país (población objetivo), la importancia relativa de las clases y los destinos se estableció de acuerdo con el número de establecimientos de alojamiento turístico en estas agrupaciones.

A partir de julio, y para todas las mediciones correspondientes a los meses de agosto e inclusive septiembre, se sumará la agrupación “Destinos de Nieve”, la que año tras año ha considerado a los establecimientos de alojamiento turístico más representativos del país

Por último, se precisa que en este reporte se podrían incluir referencias técnicas para un mejor uso de los resultados expuestos, teniendo presente que, el marco poblacional se podría haber visto afectado en la reducción de establecimientos por consecuencia de la pandemia mundial de COVID-19.

¹Incluye: Hoteles, Cabañas, Hostales y Residenciales.

Excluye: Albergues, Refugios, Hospedajes Familiares, Camping, Apart Hoteles, Hosterías y Resort.

02 | TASA DE OCUPABILIDAD

Semana del 01 al 06 de Julio 2024



Destino	Tamaño Muestral	Error Estimación	Tasa de Ocupabilidad
Arica	32	8,0%	32,7%
Iquique	34	7,7%	44,3%
Antofagasta	36	5,7%	69,3%
San Pedro de Atacama	39	4,7%	62,0%
Calama	28	7,0%	65,7%
Valle de Copiapó	27	6,5%	44,8%
Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar	51	2,8%	47,6%
Valle del Huasco	21	5,8%	46,1%
La Serena y Coquimbo	33	7,2%	48,3%
Valle del Elqui	24	6,5%	46,0%
Olmué - La Campana	11	12,0%	71,1%
Rapa Nui	34	7,3%	44,6%
Litoral de los Poetas	17	12,8%	56,5%
Litoral Norte - Papudo	13	13,0%	41,3%
Valparaíso, Viña del Mar y Concón	22	9,5%	50,5%
Valle del Aconcagua	10	13,2%	65,1%
Cajón del Maipo	28	4,1%	61,4%
Santiago Urbano	37	5,8%	77,9%
Valle de Colchagua	17	8,5%	43,7%
Lago Rapel y Navidad	18	11,3%	45,7%
Pichilemu	29	9,5%	40,4%
Chanco - Pelluhue	11	12,4%	49,1%
Constitución	12	12,8%	25,0%
Iloca - Vichuquén	18	11,1%	20,2%
Valle de Curicó	15	12,3%	37,4%
Linares Termal y Natural	16	11,0%	37,5%
Valle del Río Maule	19	9,6%	42,4%
Concepción y alrededores	25	7,3%	47,6%
Lago Lanalhue	19	8,9%	20,1%
Salto del Laja	17	8,2%	30,0%
Valle las Trancas	35	7,1%	80,9%
Cobquecura	14	11,8%	12,0%
Araucanía Andina	24	10,0%	37,6%
Araucanía Lacustre	36	8,4%	34,6%
Temuco	25	7,6%	38,5%
Cuenca del Lago Ranco	42	5,7%	33,1%
Siete Lagos	57	4,5%	52,0%
Valdivia - Corral	61	5,5%	46,5%
Cuatro Ríos	10	11,0%	22,2%
Chiloé	33	9,5%	36,3%
Lago Llanquihue y Todos los Santos	44	6,6%	59,4%
Osorno - Puyehue	17	10,5%	46,2%
Puerto Montt y alrededores	42	7,2%	41,9%
Patagonia Verde	22	10,2%	12,3%
Aysén - Coyhaique	33	5,9%	60,4%
Cuenca del Lago General Carrera	42	6,3%	44,1%
Carretera Austral Norte	42	5,1%	41,0%
PN Torres del Paine y Puerto Natales	12	15,2%	27,7%
Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	21	9,9%	32,0%
Destinos de Nieve	9	NA	80,5%

03

PRINCIPALES RESULTADOS

La tasa de ocupabilidad total para los 50 destinos considerados en este estudio fue 53,3%.

Análisis de 50 destinos bajo estudio – Semana del 01 al 06 de Julio 2024

Los destinos que obtuvieron una tasa de ocupabilidad por sobre el 70,0% fueron: “Valle las Trancas” (80,9%), “Destinos de Nieve” (80,5%), “Santiago Urbano” (77,9%) y “Olmué - La Campana” (71,1%).

En la zona norte, el 30,0% (tres de diez) superaron la tasa de ocupabilidad total (53,3%), siendo estos: “Antofagasta” (69,3%), “Calama” (65,7%) y “San Pedro de Atacama” (62,0%).

En la zona centro, los destinos de “Santiago Urbano” (77,9%), “Olmué – La Campana” (71,1%), “Valle del Aconcagua” (65,1%), “Cajón del Maipo” (61,4%) y “Litoral de los Poetas” (56,5%), superaron la tasa de ocupabilidad total (53,3%), lo que corresponde al 29,4% (cinco de diecisiete) del total de destinos medidos en esta zona.

En la zona sur, el 11,8% (dos de diecisiete) de los destinos obtuvieron resultados mayores a la tasa de ocupabilidad total (53,3%): “Valle las Trancas” (80,9%) y “Lago Llanquihue y Todos los Santos” (59,4%).

En la zona austral, el 20,0%, esto es, uno de los cinco destinos medidos, superaron la tasa de ocupabilidad total (53,3%), siendo este: “Aysén - Coyhaique” (60,4%).

El resultado en la tasa de ocupabilidad de los “Destinos de Nieve” fue de 80,5%, conformando la muestra establecimientos de las regiones de Valparaíso, Metropolitana y La Araucanía.

Notas:

- 1- Se sugiere considerar los errores de estimación superiores al 10%, sólo a modo descriptivo y no inferencial.
- 2- Las cifras en este informe podrían presentar leves diferencias visuales, debido a la utilización de todos los decimales en su cálculo.

Análisis Comparativo 2024 vs 2023 – 50 Destinos

El 44,0% de los destinos (veintidós de cincuenta) tuvieron un aumento en su tasa de ocupabilidad el 2024 respecto al mismo periodo del año 2023, destacando con un crecimiento por sobre los 10 puntos porcentuales (pp) a: “Rapa Nui” (+22,0 pp), “Santiago Urbano” (+17,8 pp), “Litoral de los Poetas” (+16,7 pp), “Constitución” (+12,2 pp), “Saltos del Laja” (+11,1 pp) y “Cajón del Maipo” (+11,0 pp).

En el norte del país los destinos de “Calama” (+9,2 pp), “Caldera – Parque Nacional Pan de Azúcar” (+4,9 pp) y “Antofagasta” (+4,5 pp), incrementaron su ocupabilidad este 2024. Lo anterior corresponde al 30,0% (tres de diez) de los destinos medidos.

En el centro del país los destinos de “Rapa Nui” (+22,0 pp), “Santiago Urbano” (+17,8 pp), “Litoral de los Poetas” (+16,7 pp), “Constitución” (+12,2 pp), “Cajón del Maipo” (+11,0 pp), “Valle del Aconcagua” (+9,3 pp), “Chanco - Pelluhue” (+5,6), “Valle del Río Maule” (+3,5 pp), “Pichilemu” (+2,9 pp), “Olmué – La Campana” (+1,5 pp) y “Valle de Colchagua” (+0,9 pp) incrementaron su ocupabilidad este 2024. Lo anterior corresponde al 64,7% (once de diecisiete) de los destinos medidos.

Haciendo un balance de la zona sur, de los diecisiete destinos medidos, seis presentaron alza, lo cual representa un 35,3%, siendo estos: “Salto del Laja” (+11,1 pp), “Cuatro Ríos” (+9,4 pp), “Siete Lagos” (+4,5 pp), “Valle las Trancas” (+4,4 pp), “Cuenca del Lago Rancho” (+1,5 pp) y “Lago Llanquihue y Todos los Santos” (+0,8 pp).

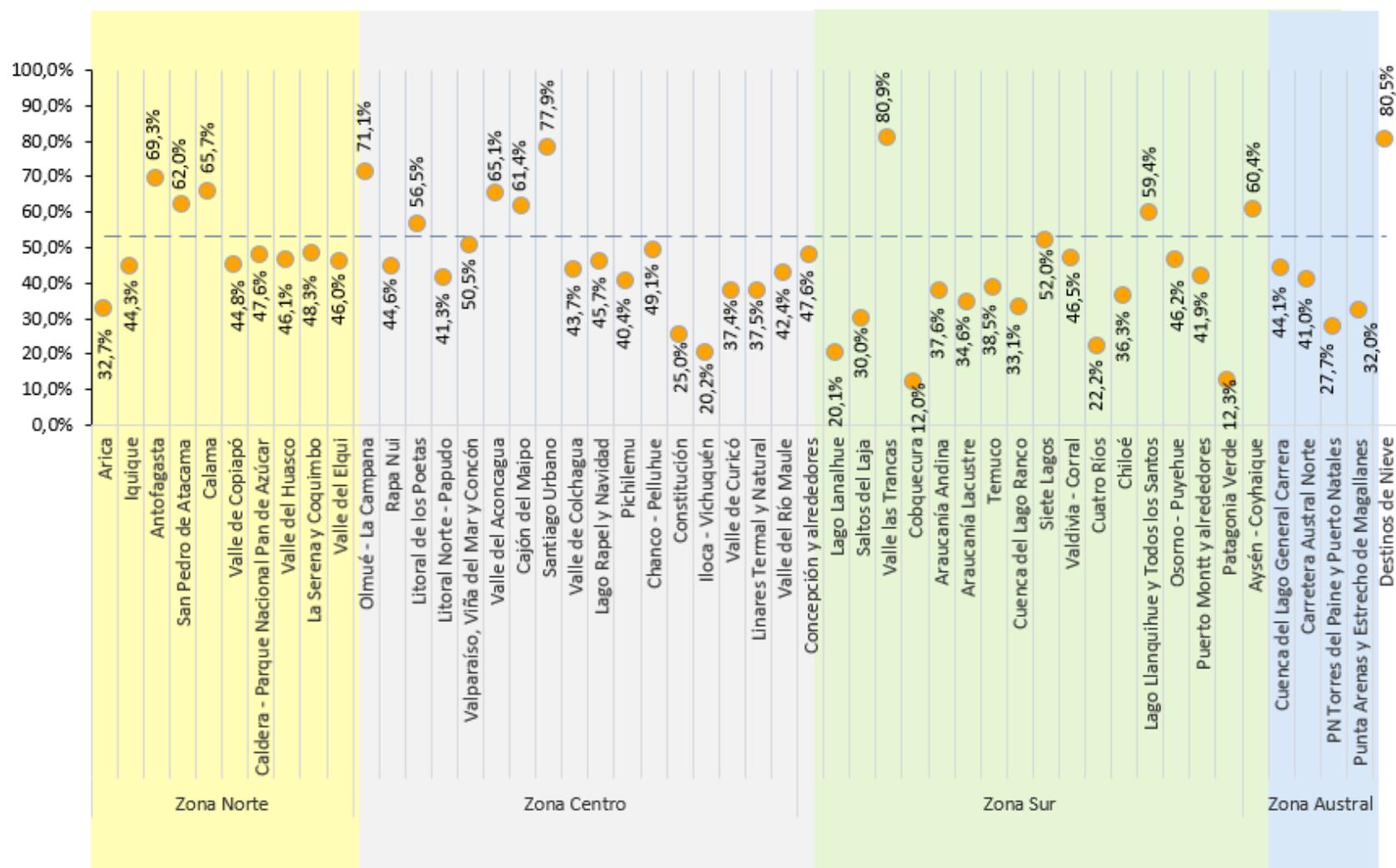
En la zona austral, el 20,0% de los destinos medidos (uno de cinco), aumento su ocupabilidad este 2024, siendo este “Cuenca del Lago General Carrera” (+8,6 pp).

El resultado en la tasa de ocupabilidad de los “Destinos de Nieve” fue de 80,5%, lo que representa un aumento en +2,6 puntos porcentuales, en relación con el año 2023.

04

TASA DE OCUPABILIDAD- 50 DESTINOS

Semana del 01 al 06 de Julio 2024

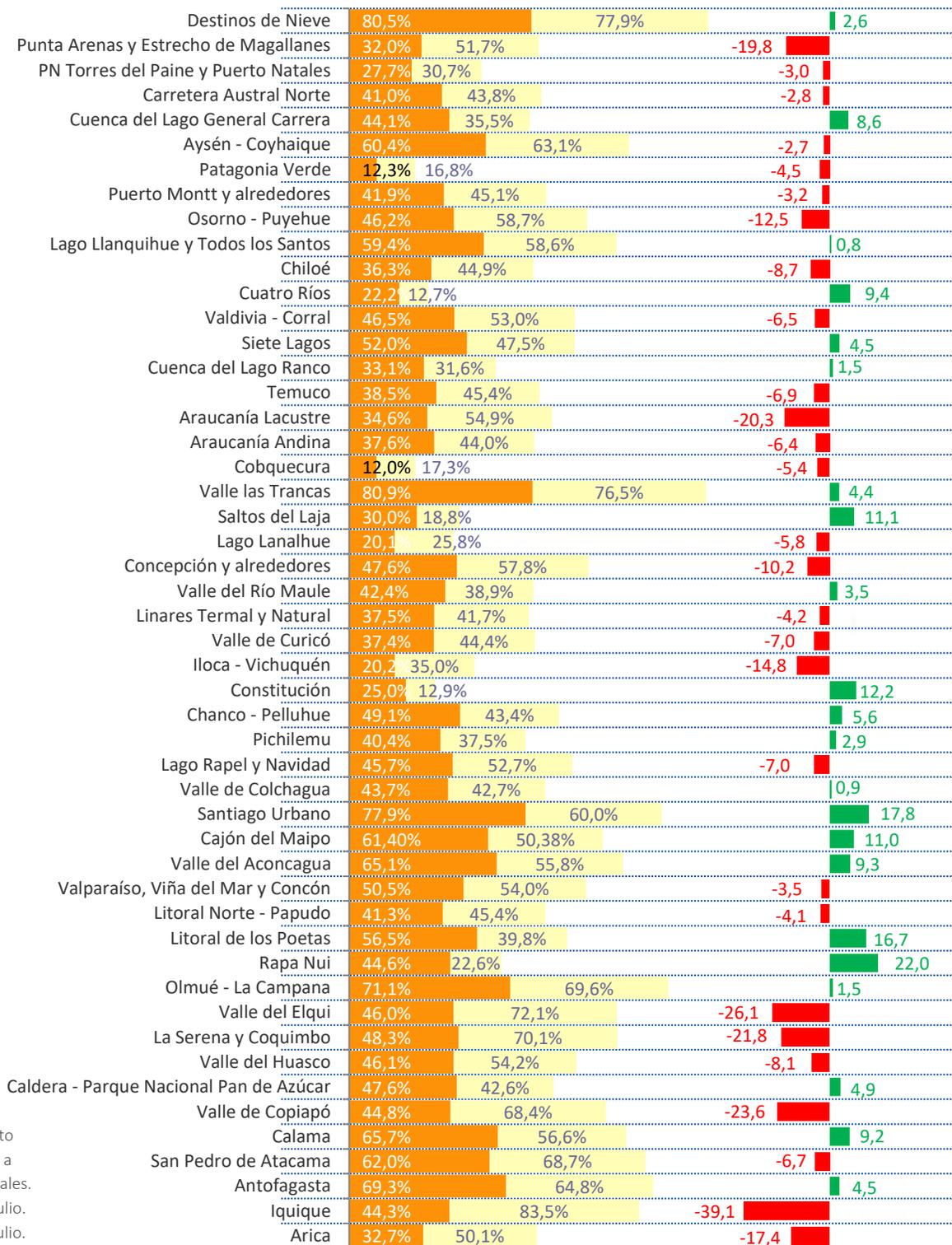


Fuente: Elaborado por Departamento de Estadísticas de SERNATUR en base a información de Direcciones Regionales de Turismo

05

TASA OCUPABILIDAD

Diferencia 50 destinos 2024 (53,3%) v/s 2023 (55,6%) (-2,3 pp)



Fuente: Elaborado por el Departamento de Estadísticas de SERNATUR, en base a información de las Direcciones Regionales.
 2024 – Del lunes 01 al Sábado 06 de Julio.
 2023 – Del lunes 10 al Sábado 15 de Julio.

■ Vacaciones Invierno 2024

■ Vacaciones Invierno 2023

■ Puntos Porcentuales (2024-2023)

